

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
имени И.Т. ТРУБИЛИНА»

Факультет управления  
Земельного, трудового и экологического права



УТВЕРЖДЕНО  
Декан  
Кудряков В.Г.  
Протокол от 14.05.2026 № 9/1

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)  
«ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО»**

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 38.03.04 Государственное и муниципальное управление

Направленность (профиль) подготовки: Управление регионом, городскими и сельскими территориями

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Формы обучения: очная, очно-заочная

Год набора (приема на обучение): 2026

Срок получения образования: Очная форма обучения – 4 года  
Очно-заочная форма обучения – 4 года 8 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 2 з.е.  
в академических часах: 72 ак.ч.



**Разработчики:**

Доцент, кафедра теории и истории государства и права  
Павлисова Т.Е.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, утвержденного приказом Минобрнауки от 13.08.2020 № 1016

**Согласование и утверждение**

| № | Подразделение<br>или<br>коллегиальный<br>орган        | Ответственное<br>лицо                                                           | ФИО             | Виза        | Дата, протокол<br>(при наличии) |
|---|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|---------------------------------|
| 1 | Земельного,<br>трудового и<br>экологического<br>права | Заведующий<br>кафедрой,<br>руководитель<br>подразделения,<br>реализующего<br>ОП | Сапфирова А.А.  | Согласовано | 13.04.2026, №<br>10             |
| 2 |                                                       | Руководитель<br>образовательно<br>й программы                                   | Белкина Е.Н.    | Согласовано | 12.05.2026                      |
| 3 | Управления                                            | Председатель<br>методической<br>комиссии/совет<br>а                             | Нестеренко М.А. | Согласовано | 13.05.2026, №<br>5/1            |

## **1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)**

Цель освоения дисциплины - сформировать комплекс знаний об организационных, научных и методических основах земельного права и выработка у обучающихся навыков эффективного применения земельного законодательства.

Задачи изучения дисциплины:

- сформировать владение навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности;
- умения свободно ориентироваться в правовой системе России и правильно применять нормы права.

## **2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

*Компетенции, индикаторы и результаты обучения*

ПК-П1 Умение ориентироваться в правовой системе России, правильно применять нормы права, осуществлять нормативно-правовое регулирование посредством выработки государственной политики

ПК-П1.1 Применять основные положения различных отраслей российского права в сфере профессиональной деятельности

*Знать:*

ПК-П1.1/Зн1 Уметь применять основные положения гражданского права в сфере профессиональной деятельности

ПК-П1.1/Зн2 Знает основы различных отраслей российского права в сфере государственного управления

ПК-П1.1/Зн3 Знает правовые основы государственной социальной политики

*Уметь:*

ПК-П1.1/Ум1 Уметь применять основные положения гражданского права в сфере профессиональной деятельности

ПК-П1.1/Ум2 Умеет применять основные положения различных отраслей российского права в сфере государственного управления

ПК-П1.1/Ум3 Умеет применять правовые нормы в области социальной защиты населения

*Владеть:*

ПК-П1.1/Нв1 Владеть навыками применения основных положений гражданского права в профессиональной деятельности

ПК-П1.1/Нв2 Владеет навыками применения основных положений конституционного права

ПК-П1.1/Нв3 Владеет методами регулирования социально-трудовых отношений

ПК-П1.1/Нв4 Владеет навыками применения основных положений различных отраслей российского права в сфере профессиональной деятельности

ПК-П1.2 Демонстрирует знания правового регулирования управленческих процессов в современном государстве и обществе

*Знать:*

ПК-П1.2/Зн1 Знает методы правового регулирования управленческих процессов в современном государстве и обществе

ПК-П1.2/Зн2 Знает правовые основы государственного социального, пенсионного страхования и обязательного медицинского страхования

ПК-П1.2/Зн3 Знает основы правового регулирования управленческих процессов в современном государстве и обществе

*Уметь:*

ПК-П1.2/Ум1 Умеет применять методы правового регулирования управленческих процессов в современном государстве и обществе

ПК-П1.2/Ум2 Умеет применять правовые нормы в области социального обслуживания населения

ПК-П1.2/Ум3 Умеет осуществлять правовое регулирование управленческих процессов в современном государстве и обществе

*Владеть:*

ПК-П1.2/Нв1 Владеет методами правового регулирования управленческих процессов в современном государстве и обществе

ПК-П1.2/Нв2 Владеет навыками оценки региональных программ в области социального развития

ПК-П1.2/Нв3 Владеет навыками правового регулирования управленческих процессов в современном государстве и обществе

### 3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Земельное право» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 6, Очно-заочная форма обучения - 6.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

### 4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

#### *Очная форма обучения*

| Период обучения | Общая трудоемкость (часы) | Общая трудоемкость (ЗЕТ) | Контактная работа (часы, всего) | Внеаудиторная контактная работа (часы) | Зачет (часы) | Лекционные занятия (часы) | Практические занятия (часы) | Самостоятельная работа (часы) | Промежуточная аттестация (часы) |
|-----------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|--------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Шестой семестр  | 72                        | 2                        | 33                              | 1                                      |              | 18                        | 14                          | 39                            | Зачет                           |
| Всего           | 72                        | 2                        | 33                              | 1                                      |              | 18                        | 14                          | 39                            |                                 |

#### *Очно-заочная форма обучения*

| Период | удоемкость (сы) | удоемкость (ЗТ) | ая работа (всего) | ая контактная (часы) | (часы) | е занятия (сы) | ие занятия (сы) | ьная работа (сы) | ая аттестация (сы) |
|--------|-----------------|-----------------|-------------------|----------------------|--------|----------------|-----------------|------------------|--------------------|
|--------|-----------------|-----------------|-------------------|----------------------|--------|----------------|-----------------|------------------|--------------------|

| обучения       | Общая труд (час) | Общая труд (ЗЕ) | Контактн (часы, | Внеаудиторна работа | Зачет | Лекционн (ча | Практичес (ча | Самостоятел (ча | Промежуточ (ча |
|----------------|------------------|-----------------|-----------------|---------------------|-------|--------------|---------------|-----------------|----------------|
| Шестой семестр | 72               | 2               | 15              | 1                   |       | 6            | 8             | 57              | Зачет          |
| Всего          | 72               | 2               | 15              | 1                   |       | 6            | 8             | 57              |                |

## 5. Содержание дисциплины (модуля)

### 5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

#### Очная форма обучения

| Наименование раздела, темы                                                                     | Всего     | Внеаудиторная контактная работа | Лекционные занятия | Практические занятия | Самостоятельная работа | Планируемые результаты обучения, соотношенные с результатами освоения программы |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Раздел 1. Правовое регулирование земельных отношений</b>                                    | <b>36</b> |                                 | <b>8</b>           | <b>8</b>             | <b>20</b>              | ПК-П1.1<br>ПК-П1.2                                                              |
| Тема 1.1. Понятие, содержание и источники земельного права                                     | 8         |                                 | 2                  | 2                    | 4                      |                                                                                 |
| Тема 1.2. Право собственности и иные права на землю                                            | 8         |                                 | 2                  | 2                    | 4                      |                                                                                 |
| Тема 1.3. Приобретение, ограничение и прекращение прав на землю (земельные участки)            | 10        |                                 | 2                  | 2                    | 6                      |                                                                                 |
| Тема 1.4. Организационный, экономический и юридический механизмы использования и охраны земель | 10        |                                 | 2                  | 2                    | 6                      |                                                                                 |
| <b>Раздел 2. Правовое регулирование использования земель различных категорий</b>               | <b>35</b> |                                 | <b>10</b>          | <b>6</b>             | <b>19</b>              | ПК-П1.1<br>ПК-П1.2                                                              |
| Тема 2.1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения                               | 10        |                                 | 2                  | 2                    | 6                      |                                                                                 |
| Тема 2.2. Правовой режим земель населенных пунктов                                             | 8         |                                 | 2                  | 2                    | 4                      |                                                                                 |
| Тема 2.3. Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения                  | 8         |                                 | 2                  | 2                    | 4                      |                                                                                 |

|                                                                        |           |          |           |           |           |                    |
|------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|--------------------|
| Тема 2.4. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов | 5         |          | 2         |           | 3         |                    |
| Тема 2.5. Правовой режим земель лесного, водного фонда и земель запаса | 4         |          | 2         |           | 2         |                    |
| <b>Раздел 3. Промежуточная аттестация</b>                              | <b>1</b>  | <b>1</b> |           |           |           | ПК-П1.1<br>ПК-П1.2 |
| Тема 3.1. Зачет                                                        | 1         | 1        |           |           |           |                    |
| <b>Итого</b>                                                           | <b>72</b> | <b>1</b> | <b>18</b> | <b>14</b> | <b>39</b> |                    |

*Очно-заочная форма обучения*

| Наименование раздела, темы                                                                     | Всего     | Внеаудиторная контактная работа | Лекционные занятия | Практические занятия | Самостоятельная работа | Планируемые результаты обучения, соответствующие результатам освоения программы |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Раздел 1. Правовое регулирование земельных отношений</b>                                    | <b>44</b> |                                 | <b>4</b>           | <b>8</b>             | <b>32</b>              | ПК-П1.1<br>ПК-П1.2                                                              |
| Тема 1.1. Понятие, содержание и источники земельного права                                     | 12        |                                 | 2                  | 2                    | 8                      |                                                                                 |
| Тема 1.2. Право собственности и иные права на землю                                            | 10        |                                 |                    | 2                    | 8                      |                                                                                 |
| Тема 1.3. Приобретение, ограничение и прекращение прав на землю (земельные участки)            | 10        |                                 |                    | 2                    | 8                      |                                                                                 |
| Тема 1.4. Организационный, экономический и юридический механизмы использования и охраны земель | 12        |                                 | 2                  | 2                    | 8                      |                                                                                 |
| <b>Раздел 2. Правовое регулирование использования земель различных категорий</b>               | <b>27</b> |                                 | <b>2</b>           |                      | <b>25</b>              | ПК-П1.1<br>ПК-П1.2                                                              |
| Тема 2.1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения                               | 10        |                                 | 2                  |                      | 8                      |                                                                                 |
| Тема 2.2. Правовой режим земель населенных пунктов                                             | 5         |                                 |                    |                      | 5                      |                                                                                 |
| Тема 2.3. Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения                 | 4         |                                 |                    |                      | 4                      |                                                                                 |
| Тема 2.4. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов                         | 4         |                                 |                    |                      | 4                      |                                                                                 |

|                                                                         |           |          |          |          |           |                    |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|----------|-----------|--------------------|
| Тема 2.5. Правовой режим зе-мель лесного, водного фонда и земель запаса | 4         |          |          |          | 4         |                    |
| <b>Раздел 3. Промежуточная аттестация</b>                               | <b>1</b>  | <b>1</b> |          |          |           | ПК-П1.1<br>ПК-П1.2 |
| Тема 3.1. Зачет                                                         | 1         | 1        |          |          |           |                    |
| <b>Итого</b>                                                            | <b>72</b> | <b>1</b> | <b>6</b> | <b>8</b> | <b>57</b> |                    |

## 5.2. Содержание разделов, тем дисциплин

### *Раздел 1. Правовое регулирование земельных отношений*

*(Очная: Лекционные занятия - 8ч.; Практические занятия - 8ч.; Самостоятельная работа - 20ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 8ч.; Самостоятельная работа - 32ч.)*

#### *Тема 1.1. Понятие, содержание и источники земель-ного права*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 8ч.)*

Понятие земельного права как отрасли пра-ва, его предмет и ме-тод.

Объекты земельных отношений: земля как природный объект и ресурс, земельные участки, части земель-ных участков.

Субъекты земельных правоотношений.

Система земельного права.

Соотношение земель-ного права с граждан-ским, административ-ным, уголовным и дру-гими отраслями права.

Земельное право как наука и учебная дис-циплина.

Понятие, особенности и виды норм земельно-го права. Принципы земельного права.

Понятие и виды источ-ников земельного пра-ва.

#### *Тема 1.2. Право собственности и иные права на зем-лю*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Очно-заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 8ч.)*

Понятие, содержание и особенности права собственности на зе-мельные участки.

Формы и субъекты права собственности на земельные участки.

Разграничение госу-дарственной собствен-ности на землю. Поня-тие, особенности, со-держание и виды прав на земельные участки лиц, не являющихся собственниками (право постоянно-го(бессрочного) поль-зования, пожизненного наследуемого владе-ния, безвозмездное пользование, ограни-ченное пользования чужим земельным участком (сервитут), аренда земельных участков).

#### *Тема 1.3. Приобретение, огра-ничение и прекраще-ние прав на землю (земельные участки)*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 8ч.)*

Понятие и виды осно-ваний возникновения, ограничения и пре-кращения прав на зе-мельные участки.

Понятие и способы приобретения прав на земельные участки. Особенности приобре-тения прав на земель-ные участки, находя-щиеся в государствен-ной или муниципаль-ной собственности.

Ограничения прав на землю: понятие и ви-ды. Резервирование земель. Понятие и способы прекращения прав на земельные участки.



*Тема 1.4. Организационный, экономический и юридический механизмы использования и охраны земель*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 8ч.)*

Понятие и содержание организационного механизма использования и охраны земель. Функции государственного управления земельными ресурсами (кадастровый учет земельных участков, землеустройство, мониторинг земель, государственный земельный надзор).

Понятие и содержание экономического механизма использования и охраны земель. Правовое регулирование оценки земельных участков и ее виды.

Юридическая ответственность за нарушения земельного законодательства.

## ***Раздел 2. Правовое регулирование использования земель различных категорий***

***(Очная: Лекционные занятия - 10ч.; Практические занятия - 6ч.; Самостоятельная работа - 19ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 25ч.)***

### ***Тема 2.1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения***

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 8ч.)*

Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты прав на земельные участки сельскохозяйственного назначения. Особенности возникновения, ограничения и прекращения прав на земельные участки сельскохозяйственного назначения. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения.

Особенности юридических санкций за нарушение законодательства о правовом режиме земель сельскохозяйственного назначения.

### ***Тема 2.2. Правовой режим земель населенных пунктов***

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 5ч.)*

Понятие и состав земель населенных пунктов. Градостроительное зонирование.

Субъекты прав на земельные участки из состава земель населенных пунктов.

Особенности возникновения, ограничения и прекращения прав на земельные участки из состава земель населенных пунктов.

Особенности юридических санкций за нарушения законодательства о правовом режиме земель населенных пунктов.

### ***Тема 2.3. Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения***

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 4ч.)*

Понятие и состав земель промышленности и иного специального назначения. Правовой режим санитарно-защитных и иных зон с особыми условиями использования земельных участков.

Субъекты прав на земельные участки из состава земель промышленности и иного специального назначения.

Особенности возникновения, ограничения и прекращения прав на земельные участки из состава земель промышленности и иного специального назначения.

Особенности юридической ответственности за нарушение законодательства о правовом режиме земель промышленности и иного специального назначения.

*Тема 2.4. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Очно-заочная:  
Самостоятельная работа - 4ч.)*

Понятие и состав земель особо охраняемых территорий и объектов.

Субъекты прав на земельные участки из состава земель особо охраняемых территорий и объектов.

Особенности возникновения, ограничения и прекращения прав на земельные участки из состава земель особо охраняемых территорий и объектов.

Особенности юридической ответственности за нарушения законодательства о правовом режиме земель особо охраняемых территорий и объектов.

*Тема 2.5. Правовой режим земель лесного, водного фонда и земель запаса  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 2ч.; Очно-заочная:  
Самостоятельная работа - 4ч.)*

Понятие и состав земель лесного фонда.

Субъекты прав на лесные участки, земли водного фонда и запаса.

Особенности возникновения, ограничения и прекращения прав на лесные участки.

Понятие и состав земель водного фонда. Особенности возникновения, ограничения и прекращения прав и обязанностей субъектов земельных правоотношений при использовании земель водного фонда.

Правовой режим земель запаса.

Особенности юридической ответственности за нарушения законодательства о правовом режиме земель лесного, водного фонда и земель запаса.

### **Раздел 3. Промежуточная аттестация**

*(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.)*

#### **Тема 3.1. Зачет**

*(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.)*

Зачет

## **6. Оценочные материалы текущего контроля**

### **Раздел 1. Правовое регулирование земельных отношений**

*Форма контроля/оценочное средство: Компетентностно-ориентированное задание*

*Вопросы/Задания:*

1. Установите принадлежность полномочий органов публичной власти

Резервирование, изъятие земельных участков для нужд субъектов Российской Федерации - полномочия Российской Федерации в области земельных отношений

установление ограничений прав собственников земельных участков - полномочия субъектов Российской Федерации в области земельных отношений

### **Раздел 2. Правовое регулирование использования земель различных категорий**

*Форма контроля/оценочное средство: Компетентностно-ориентированное задание*

*Вопросы/Задания:*

1. Прочитайте текст и установите соответствие.

Общественный земельный контроль - деятельность граждан, общественных объединений, иных негосударственных некоммерческих организаций, осуществляемая в целях наблюдения за деятельностью органов государственной власти, органов местного самоуправления по принятию решений, предусмотренных настоящим Кодексом и затрагивающих права и законные интересы граждан, юридических лиц, а также в целях общественной проверки,

анализа и общественной оценки издаваемых данными органами актов и принимаемых ими решений.

Охрана земель - деятельность органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, направленную на сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса

### **Раздел 3. Промежуточная аттестация**

*Форма контроля/оценочное средство: Компетентностно-ориентированное задание*

*Вопросы/Задания:*

.

## **7. Оценочные материалы промежуточной аттестации**

*Очная форма обучения, Шестой семестр, Зачет*

*Контролируемые ИДК: ПК-П1.1 ПК-П1.2*

*Вопросы/Задания:*

1. Земельное право как отрасль права, отрасль науки, учебная дисциплина
2. Предмет и метод земельного права
3. Соотношение земельного права с экологическим, гражданским, административным и другими отраслями права.
4. Объекты земельных отношений
5. Отнесение земель к категориям, перевод из одной категории в другую.
6. Субъекты земельных отношений
7. Компетенция Российской Федерации и субъектов РФ в регулировании земельных отношений.
8. Полномочия органов местного самоуправления в области регулирования земельных отношений
9. Конституционные основы земельного права.
10. Основные принципы земельного законодательства
11. Закон как источник земельного права. Закон Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».
12. Указы Президента, Постановления Правительства РФ, нормативные акты министерств и ведомств как источники земельного права.
13. Формы, субъекты собственности на землю в РФ. Разграничение государственной собственности на землю
14. Государственная собственность на землю

15. Муниципальная собственность на землю
16. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком
17. Право пожизненного наследуемого владения землей: субъекты, основания возникновения и прекращения
18. Безвозмездное срочное пользование земельными участками
19. Правовое регулирование аренды земельных участков
20. Понятие, содержание, виды земельного сервитута
21. Ограничения оборотоспособности земельных участков
22. Основания возникновения прав на землю
23. Возникновение прав на земельные участки под объектами недвижимости.
24. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, строение, сооружение
25. Особенности купли-продажи земельных участков
26. Упрощенный порядок оформления прав на земельные участки, предоставленные гражданам
27. Правовое регулирование приватизации земельных участков.
28. Ограничения прав на землю
29. Понятие, порядок и сроки резервирования земель
30. Прекращение прав на земельные участки: понятие, основания
31. 31. Конфискация и реквизиция земельного участка
32. Условия и порядок принудительного прекращения прав на земельный участок в результате совершения земельного правонарушения
33. Основания и порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд
34. Гарантии прав на землю при изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд
35. Органы управления земельными ресурсами, их компетенция
36. Землеустройство: понятие, виды. Землеустроительный процесс

37. Государственный кадастровый учет земель
38. Муниципальный и общественный земельный контроль
39. Государственный земельный надзор
40. Государственный мониторинг земель: понятие, задачи, виды, содержание
41. Формы платы за землю в РФ: земельный налог, арендная плата
42. Понятие и виды оценки земельных участков как недвижимого имущества.
43. Понятие экономического механизма охраны и использования земель
44. Понятие и состав земельного правонарушения
45. Уголовная ответственность за нарушение земельного законодательства
46. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства
47. Ответственность за самовольное занятие земельных участков
48. Ответственность за невыполнение обязанностей по рекультивации земель
49. Ответственность за порчу и загрязнение земель
50. Возмещение убытков, причиненных изъятием, временным занятием земель
51. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
52. Субъекты прав и формы пользования землями сельскохозяйственного назначения.  
Фонд перераспределения земель
53. Порядок предоставления земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
54. Порядок предоставления земель для целей ведения личного подсобного хозяйства
55. Правовой режим земельных участков, представленных для целей садоводства, огородничества и дачного хозяйства.
- 56.оборот земель сельскохозяйственного назначения
57. Правовой режим земель населенных пунктов
58. Земли лесного фонда: понятие, состав. Лесные участки
59. Особенности возникновения и прекращения прав на лесные участки

*Очно-заочная форма обучения, Шестой семестр, Зачет*

*Контролируемые ИДК: ПК-П1.1 ПК-П1.2*

Вопросы/Задания:

1. Вопросы соответствуют вопросам, используемым для очной формы обучения

## **8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы**

#### *Основная литература*

1. КОЛИЕВА А. Э. Земельное право: метод. указания / КОЛИЕВА А. Э.. - Краснодар: КубГАУ, 2021. - 22 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=11334> (дата обращения: 12.05.2026). - Режим доступа: по подписке
2. Крассов, О.И. Земельное право: Учебник / О.И. Крассов. - 5 - Москва: ООО "Юридическое издательство Норма", 2024. - 560 с. - 978-5-16-011111-7. - Текст: электронный // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.ru/cover/2129/2129517.jpg> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке
3. Ерофеев, Б.В. Земельное право: Учебник / Б.В. Ерофеев. - 3 - Москва: Издательский Дом "ФОРУМ", 2021. - 416 с. - 978-5-16-006572-4. - Текст: электронный // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.com/cover/1199/1199228.jpg> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке
4. Земельное право: Учебное пособие / Воронежский институт Федеральной службы исполнения наказаний России. - Воронеж: Издательско-полиграфический центр "Научная книга", 2022. - 56 с. - Текст: электронный // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.com/cover/1998/1998979.jpg> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке
5. Земельное право: учебное пособие (практикум) / составители: А. Н. Захарин, Р. В. Нутрихин. - Земельное право - Ставрополь: Северо-Кавказский федеральный университет, 2020. - 174 с. - 2227-8397. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/135685.html> (дата обращения: 08.10.2025). - Режим доступа: по подписке

#### *Дополнительная литература*

1. ГРИНЬ Е. А. Земельное право: метод. указания / ГРИНЬ Е. А., Звягинцева Д. В.. - Краснодар: КубГАУ, 2019. - 24 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=5707> (дата обращения: 12.05.2026). - Режим доступа: по подписке
2. МУСТАФИНА С. А. Земельное право: рабочая тетр. / МУСТАФИНА С. А.. - Краснодар: КубГАУ, 2022. - 66 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=12164> (дата обращения: 12.05.2026). - Режим доступа: по подписке
3. ЗВЯГИНЦЕВА Д. В. Земельное право: метод. указания / ЗВЯГИНЦЕВА Д. В.. - Краснодар: КубГАУ, 2020. - 18 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=8145> (дата обращения: 12.05.2026). - Режим доступа: по подписке

## **8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся**

### *Профессиональные базы данных*

1. [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) - СПС Консультант плюс

### *Ресурсы «Интернет»*

1. <https://edu.kubsau.ru/> - Образовательный портал КубГАУ
2. [Znanium.com](http://Znanium.com) - Znanium.com
3. [www/government.ru](http://www.government.ru) - Официальный сайт Правительства РФ
4. [www.iprbookshop.ru](http://www.iprbookshop.ru) - IPRbook

## **8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине**

### *Перечень программного обеспечения*

*(обновление производится по мере появления новых версий программы)*

Не используется.

### *Перечень информационно-справочных систем*

*(обновление выполняется еженедельно)*

Не используется.

## **8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование**

### Лаборатория

035зоо

- манекен Федя - 0 шт.
- стул - 6 шт.
- холодильник "Саратов" - 0 шт.
- Шкаф книжный - 3 шт.

### Учебная аудитория

632гл

- доска интеракт. Smart technologien Board 660 - 0 шт.
- парты - 14 шт.

710гл

- доска интеракт. Smart technologien Board 660 - 0 шт.

### Лекционный зал

638гл

- Доска ДК 11Э2410 - 1 шт.
- облучатель - 1 шт.
- Парты - 45 шт.
- проектор ACER S1200 - 1 шт.
- трибуна - 1 шт.
- экран 1,5х2,5 - 1 шт.

## **9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)**

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале поддержки Moodle.

#### **10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)**